



**13 Estudio**  
Servicios inmobiliarios

### 13 Estudio Servicios Inmobiliarios

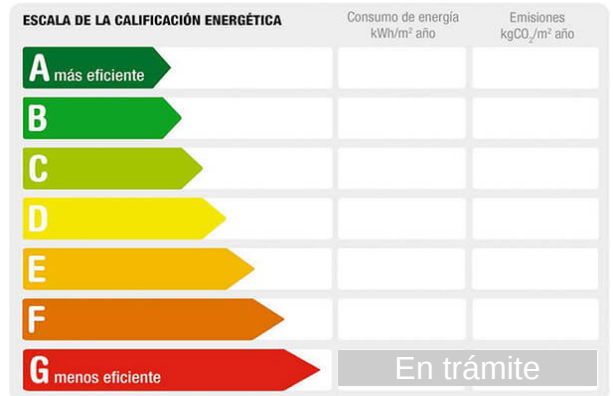
Carretera de la Palma, 13  
Cartagena

Teléfono: 868965437  
Teléfono 2: 601867535  
e-mail: am.vidalmarin@gmail.com  
e-mail 2: INFO@13ESTUDIO.ES

Referencia: **826**  
Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana  
Operación: Venta  
Precio: **46.000 €**  
Estado: Urbano



Dirección: calle submarino  
Población: Cartagena  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 30300  
Zona: BARRIO PERAL



**M² construidos:** 165 **Orientación:** oeste

#### Descripción:

BARRIO PERAL - CALLE SUBMARINO. Suelo sin edificar de 151 m2 + 12,50 M2 ideal para aparcamiento privado tipo cochera cerrada. TOTAL DE 165 M2 para comenzar a diseñar la casa que siempre soñaste.

Goza de una magnífica ubicación en esquina a dos calles, rodeado de todo tipo de equipamientos y servicios.

En el precio, se incluye estudio geotécnico positivo para construir y ya está realizado la mitad del proyecto de arquitecto. Faltaría por pagar la terminación del proyecto.

Al precio del inmueble hay que añadir otros gastos asociados: notaría, Registro de la Propiedad, pago de impuestos (Transmisiones Patrimoniales, Actos Jurídicos.. y HONORARIOS POR INTERMEDIACION INMOBILIARIA correspondientes al 3% + IVA