



**13 Estudio**  
Servicios inmobiliarios

### 13 Estudio Servicios Inmobiliarios

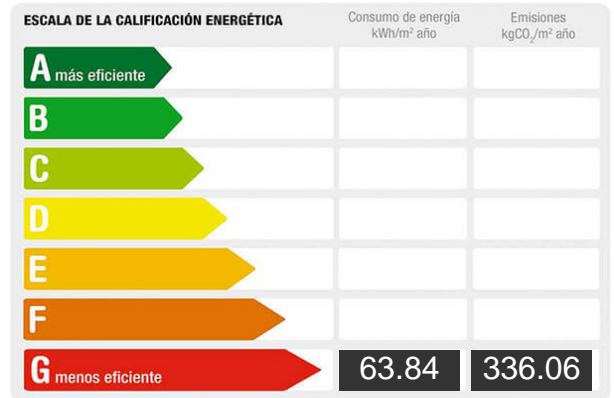
Carretera de la Palma, 13  
Cartagena

Teléfono: 868965437  
Teléfono 2: 601867535  
e-mail: am.vidalmarin@gmail.com  
e-mail 2: INFO@13ESTUDIO.ES

Referencia: **1777**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **50.000 €**  
Estado: Para reformar



Población: Cartagena  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 30202  
Zona: SANTA LUCIA



**M<sup>2</sup> construidos:** 57      **Suelo de:** gres      **útiles:** 44  
**Metros de parcela:** 67      **Dormitorios:** 4      **Orientación:** sur  
**Baños:** 1      **Antigüedad:** 1970      **Exterior/Interior:** exterior

#### Descripción:

CASA TIPO DUPLEX EN EL BARRIO DE LOS MATEOS, muy cerca de la vía del tren, y a escasos 5 minutos andando de Santa Lucia.

Vivienda de doble cuerpo, con escalera de acceso desde la calle , a porche de entrada de unos 10 m2, con vistas al barrio y a la ciudad.

Salón comedor distribuidor hacia 2 dormitorios individuales, cocina independiente para reformar y cuarto de baño con ducha.

Escalera que da acceso a primera planta, donde hay 2 habitaciones abuhardilladas , una de ellas con ventana a exterior .

Suelo de plaqueta , puertas interiores de madera sapely para cambiar, paredes para arreglar. PRECISA REFORMA INTEGRAL.

Vivienda procedente de fondo de inversión . NO TIENES QUE PAGAR HONORARIOS POR INTERMEDIACION INMOBILIARIA A LA AGENCIA.