



**13 Estudio**  
Servicios inmobiliarios

### 13 Estudio Servicios Inmobiliarios

Carretera de la Palma, 13  
Cartagena

Teléfono: 868965437  
Teléfono 2: 685801211  
e-mail: am.vidalmarin@gmail.com  
e-mail 2: INFO@13ESTUDIO.ES

Referencia: **1771**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Alquiler  
Precio: **580 €**  
Estado: Seminuevo



Planta: Baja  
Población: Cartagena  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 30395  
Zona: LA PUEBLA



**M<sup>2</sup> construidos:** 82  
**Garajes:** 1  
**Orientación:** sur  
**Exterior/Interior:** exterior

**Suelo de:** gres  
**M<sup>2</sup> terraza:** 50  
**Baños:** 2  
**Armarios:** 1

**Aire acondicionado:** split  
**Dormitorios:** 3  
**Antigüedad:** 2007

---

**Descripción:**

ALQUILER PISO BAJO CON GRAN TERRAZA EN URBANIZACION HACIENDA DE LA PUEBLA.

Situado junto a Cafetería Papua , a la entrada del pueblo, donde dispondrás de zona de servicios a mano.

El piso cuenta con amplio salón comedor con sofás 3 + 2 y amueblado moderno .  
cocina estilo americana con pasaplatos , amueblada y equipada con todos los electrodomesticos necesarios.  
Completan el piso 3 dormitorios dobles , todos exteriores , distribuidos en habitacion principal con baño en suite ( bañera ) , split de aire acondicionado con bomba de calor y armario empotrado forrado y vestido de dobles puertas.  
Segundo dormitorio, con cama individual y armario de diseño a juego, y tercera habitación , despacho con un estupendo armario empotrado y aire acondicionado ( ideal si necesitas teletrabajar ) .  
Segundo baño de alicatados y solados modernos con ducha y mámpara.

Lo increíble de la casa, es la impresionante TERRAZA , con salida directa desde la vivienda , donde tiene mobiliario de jardín para disfrutar del sol y comidas con amigos.

Se incluye en el precio, 1 plaza de garaje en el semisótano del edificio de amplias dimensiones.

USO Y DISFRUTE DE PISCINA COMUNITARIA.

Increíbles calidades de la vivienda : ventanas aluminio con rejillas y mosquiteras, suelos de gres, puertas interiores en madera de pino, paredes en perfecto estado de pintura.

NO SE ADMITEN ANIMALES DOMESTICOS

Se realiza seguro de protección de pagos ante el alquiler, abonado por la propiedad. SOLO PERFILES CON DEMOSTRADA SOLVENCIA ECONOMICA.

Disponibile .1 de mayo 2026

---