



**13 Estudio**  
Servicios inmobiliarios

### 13 Estudio Servicios Inmobiliarios

Carretera de la Palma, 13  
Cartagena

Teléfono: 868965437  
Teléfono 2: 601867535  
e-mail: am.vidalmarin@gmail.com  
e-mail 2: INFO@13ESTUDIO.ES

Referencia: **1587**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **89.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Cartagena  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 30594  
Zona: POZO ESTRECHO



M<sup>2</sup> construidos: 112  
Dormitorios: 3

Suelo de: gres  
Baños: 1

Metros de parcela: 179

---

**Descripción:**

VIVIENDA PROCEDENTE DE FONDO DE INVERSION . SIN GASTOS DE AGENCIA PARA EL COMPRADOR.

CASA DE CAMPO EN PARAJE LOS CARRIONES, ENTRE SANTA ANA ( ENTRADA POR EL PARAJE LOS MEDICOS - SANIMAR ) Y LA PALMA.

Vive rodeado de la naturaleza y la tranquilidad , sabiendo que tienes la ciudad, a escasos minutos en coche.

Situada en nucleo de varias viviendas de estilo semejante.

Esta Vivienda, de doble cuerpo y 112 m2 construidos está distribuida en espacioso porche de entrada con orientación al sol de mediodía.

Estupendo salón comedor , con ventana exterior a porche, distribuidor hacia patio y hacia pasillo que da acceso a la segunda puerta de entrada a esta vivienda.

Cocina estilo office amueblada de estupendas dimensiones ( se encuentra amueblada ) y tiene vistas a patio . Precisa reformas de actualización.

Completa el inmueble ,tres dormitorios dobles ( todos espaciosos ) y un baño con ducha de alicatados modernos en gresite.

Si te gusta el estilo rústico , esta es tu vivienda las ventanas son todas de madera maciza modernas, con rejas . Suelo de plaqueta gres rústico , paredes rústicas.

---